

Brf Stora Gungan

2017



Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 25 april 2017,
19.00 i föreningslokalen Gemet, Yrkesvägen 9

§1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Kajsa Öberg öppnade föreningsstämman och hälsade alla välkomna.

§2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Röstlängd upprättades genom att närvarande medlemmar prickades av mot föreningens medlemsförteckning. 32 medlemmar antecknades i röstlängden.

§3 Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade

att välja Helén Thorö till ordförande för årsstämman.

§4 Fastställande av dagordning samt anmäld sekreterare för stämman

a) fastställande av dagordning

Stämman beslutade

att godkänna dagordningen med tillägget i 4 a) om godkännande av dagordningen.

b) Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Styrelsens sekreterare Ronny Schueler anmäldes som sekreterare för stämman.

§5 Val av två justerare

Stämman beslutade

att välja Inger Simpler och Per-Erik Peterzon till justerare.

§6 Fråga om kallelse till stämman skett i behörig tid

Enligt föreningsstadgarna ska kallelse till årsstämma med alla möteshandlingar distribueras till alla medlemmar tidigast fyra och senast 2 veckor innan stämman hålls. Handlingarna delades ut till samtliga hushåll den 9 april.

Stämman beslutade

att stämman kallats i behörig ordning.

§7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kajsa Öberg föredrog årsredovisningen genom att gå igenom rubrikerna i förvaltningsberättelsen som behandlade vad som gjorts under verksamhetsåret.

Lennart Johed föredrog ekonomidelarna i förvaltningsberättelsen.

Lennart lyfte bland annat fram att föreningen har en god ekonomi och god soliditet. Det gör att ett underskott som vi har i år sett ur ett längre perspektiv är helt normalt.

§8 Föredragning av revisorernas berättelse

Eftersom ingen av revisorerna hade möjlighet att delta på stämman föredrog mötesordföranden för revisorernas berättelse.

§9 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade

att fastställa resultat och balansräkning.

§10 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade

att bevilja ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för verksamhetsåret 2016.

§11 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade

att balansera resultatet i ny räkning.

§12 Fråga om arvoden till styrelsen

Stämman beslutade

att arvodet för styrelsen tas, som tidigare, ut i form av en styrelsemiddag på restaurang.

§13 Stadgeändring

På grund av ändringar i lagen om ekonomiska föreningar krävs att bostadsrättsföreningar reviderar sina stadgar på vissa områden som tiden för när handlingar inför ordinarie och extrastämma ska tillställas medlemmarna.

Stämman beslutade

att anta förslaget till nya stadgar (ytterligare ett stämmobeslut med 2/3 majoritet på nästa extra eller ordinarie stämma krävs för att stadgarna ska bli antagna).

§14 Behandling av inkomna motioner

Så många som åtta motioner har ställts till stämman.

Motion 1 har lämnats in av Monica Lindvall som yrkar på avgiftsinbetalningen moderniseras.

Stämman beslutade

att bifalla motionen med att föreningen övergår till ett e-betalningssystem.

Motion 2 och motion 3 har lämnats in av Anders Körling respektive Anders Furucrona och handlar om laddplatser för elbilar.

Flera olika initiativ och idéer har under den senaste tiden tagits upp om att föreningen ska lägga större vikt vid hållbarhetsfrågor. Frågan om laddplatser hör dit. För att ta ett större grepp om hållbarhetsfrågorna föreslår styrelsen att styrelsen får i uppdrag att skapa en hållbarhets/ekogrupp bland medlemmarna.

Styrelsen föreslår att ge styrelsen i uppdrag att skapa en Hållbarhets/ekogrupp och att gruppen som en av första uppgifter ska undersöka frågan om laddningsplatsfrågan

Stämman beslutade

att avslå motion 2

att avslå motion 3

att styrelsen tar initiativ till att skapa en hållbarhetsgrupp/ekogrupp och att gruppen ska lämna ett förslag till laddplatser till nästa stämma.

Motion 4 har lämnats in av Anders Körling som yrkar på att två av de tre paren ställningar för att hänga tvätt utanför Yrkesvägen 3 tas bort.

Stämman beslutade

att bifalla motion 4 och Mona Digerstens tillägg att ta bort ställningarna vid Stora Gungans väg som idag inte används.

Motion 5 har lämnats in av Anders Körling som yrkar på att häcken utanför Yrkesvägen 3 tas bort och eventuellt flyttas till staketet utmed yrkesvägen.

Stämman beslutade

att avslå motionen.

Motion 6 har lämnats in av Anders Körling som yrkar på att par långa bord och bänkar med placering i mitten på den upphöjda grusplanen skapas. Motionären erbjuder sig att själv bygga bord och bänkar. Motionären väcker också idén om ett växthus, kanske med vedkamin.

Stämman beslutade

att avslå motionen.

Motion 7 har lämnats in av Per-Eric Peterzon och Pi Nedersjö yrkar på att styrelsen kontaktar Stockholm stad för att påverka stan om att sätta upp parkeringsautomat i området kring föreningen.

Stämman beslutade

att bifalla motionen.

Motion 8 har lämnats in av Per-Eric Peterzon och Pi Nedersjö yrkar på att ett system införs i föreningen som minskar vattenkostnaderna genom byte av de så kallade sparlatorerna (silen vid kranöppning) på alla kranar och duschar.

Stämman beslutade

att avslå motionen.

§15 Val av styrelseledamöter

Stämman beslutade

att till ny styrelse i enlighet med valberedningens förslag välja

Ronny Schueler	Ordinarie ledamot	Omval 2 år
Camilla Smedberg	Ordinarie ledamot	Omval 2 år
Albert Herstedt	Ordinarie ledamot	Omval 2 år
Nejra Wiklund	Ordinarie ledamot	Nyval 2 år
Louise Berlin	Ordinarie ledamot	Fyllnadsval 1 år
Agneta Bodin-Söderström	Ordinarie ledamot	kvarstår 1 år
Jacob Hård	Ordinarie ledamot	kvarstår 1 år
Mats Lodén	Ordinarie ledamot	kvarstår 1 år

§16 Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade

att i enlighet med valberedningens förslag till revisorer välja

Katrin Pettersson	Ordinarie revisor	Omval 1 år
Maria Forsberg	Ordinarie revisorer	Omval 1 år
Kristina Kings	Revisorssuppleant	Omval 1 år
Alf Forsberg	Revisorssuppleant	Omval 1 år

§17 Val av valberedning

Stämman beslutade

att till valberedning utse

Monika Lindvall, kvarstår 1 år

Kajsa Öberg, nyval 2 år

§18 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Helén Thorö avslutade stämman och lämnade ordet till styrelsens Agneta Bodin-Söderström som tackade Kajsa Öberg och Clara Törnvall som lämnar styrelsen med traditionsenlig tavla målad av Staffan Snidare.

Vid protokollet



Ronny Schueler, sekreterare

Justeras



Helén Thorö, stämmans ordförande

Justeras



Inger Simpler

Justeras



Per-Eric Petterzon